

**CONCURSO PÚBLICO Nº 1900421**

EMPREITADA DE SUBSTITUIÇÃO DE DOIS CHILLERS NAS INSTALAÇÕES DO CSTP

**ESCLARECIMENTOS DAS PEÇAS Nº 03**

Na sequência da apresentação de pedido de esclarecimentos às peças do presente procedimento por parte dos interessados e nos termos do art.º 50º do CCP, procedeu-se à análise de todas as questões, produzindo-se os esclarecimentos abaixo descritos por questão, acrescentando-se as seguintes conclusões que se deverá considerar como esclarecimentos das peças:

1. O chiller vai produzir e alimentar a um depósito de água quente, com recuperação que vai às caldeiras.
2. A tubagem do circuito de frio é apenas para interligar à existente. Tubagem do circuito de recuperação é nova.
3. Não está prevista a substituição da rede de tubagem do circuito de distribuição do AVAC.
4. Não está prevista a substituição das caldeiras.

**CLEAN BREEZE-Engenharia e Serviços, Lda.**

**ESCLARECIMENTOS EM RELAÇÃO AOS CHILLERS:**

**QUESTÃO 1:** Qual a capacidade de arrefecimento pretendida nos Chillers? Considerar equivalente aos chillers existentes ou outra capacidade? Se sim qual?

**ESCLARECIMENTO 1:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 2:** Qual a referência dos chillers existentes?

**ESCLARECIMENTO 2:** *A referência do equipamento existe é: Marca – Trane; Modelo – ECGAN600; Nº de série – L0452117 e L0452093.*

**QUESTÃO 3:** Pretendem-se chillers só frio com recuperação parcial de calor conforme a lista de quantidades? Ou são pretendidos chillers 4 tubos conforme indicado no esquema de princípio?

**ESCLARECIMENTO 3:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 4:** É pretendido kit hidráulico incorporado nos 2 circuitos no chiller? Ou aproveitam-se as bombas existentes na instalação do circuito primário e no circuito de recuperação colocar um kit hidráulico? Bomba simples ou dupla?

**ESCLARECIMENTO 4:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 5:** São aceites chillers com condensador em microcanal (tudo alumínio)? A tecnologia microcanal é mais recente que o cobre/alumínio e permite reduzir substancialmente a carga de fluido refrigerante e consequentemente o seu impacto ambiental.

**ESCLARECIMENTO 5:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 6:** Dados existirem vários fluidos refrigerantes para chillers no mercado, pretende-se a solução mais económica, ou a solução com menor impacto ambiental possível medida em Ton eq CO2?

**ESCLARECIMENTO 6:** *Respondido nos Esclarecimentos nº 2.*

*Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 7:** Pretende-se algum tratamento no condensador dos chillers? Não se encontra mencionado em projeto.

**ESCLARECIMENTO 7:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 8:** Quais as potências e performances pretendidas nos equipamentos?

**ESCLARECIMENTO 8:** *Respondido na Questão nº 1 dos Esclarecimentos nº 1*

*Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

### **ESCLARECIMENTOS EM RELAÇÃO À CONSTRUÇÃO CIVIL:**

**QUESTÃO 9:** Quem vai abrir e fechar os carotes para a passagem de tubagem?

**ESCLARECIMENTO 9:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 10:** Quem vai retificar o pladur? Alertamos que o local que nos indicaram onde ia passar a tubagem, durante a visita, além de ter de baixar o pladur, também se tem de alterar a sinalética. Quem fará essa alteração?

**ESCLARECIMENTO 10:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 11:** Por nos parecer que o tubo possa não conseguir passar pelo local indicado, quem vai refazer o zinco necessário e como fica o teto de pladur?

**ESCLARECIMENTO 11:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

### **OUTROS ESCLARECIMENTOS:**

**QUESTÃO 12:** No esquema de princípio e no ponto 2.2.1 do mapa de quantidades diz que a ligação ao depósito de água quente é DN125 e Aço inox304, será que não queriam dizer DN50, uma vez que todo o abastecimento é feito em DN50? E a tubagem não será em multicamada que é como está o existente?

**ESCLARECIMENTO 12:** *Foi corrigida na Versão 3 das Peças do Concurso, a dimensão da tubagem de alimentação da água da rede está errada, que deverá ser DN50 em vez de DN125.*

*Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 13:** No esquema apresentado, a recuperação de cada equipamento funciona com DN125 bem como a união até o permutador, é para manter dessa forma?

**ESCLARECIMENTO 13:** *Respondido na Questão nº 12.*

**QUESTÃO 14:** Qual a potência e perdas de carga que pretendem no permutador?

**ESCLARECIMENTO 14:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 15:** No ponto 2.1 do mapa de quantidades pode-se ler que toda a tubagem deve ser isolada e revestida, mas, o tubo que existe não se encontra revestido no interior da zona coberta da cobertura, estando revestido apenas no exterior, é para manter dessa forma ou seguir o que diz o mapa de quantidades?

**ESCLARECIMENTO 15:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 16:** Na B.A.Q.S.1 qual o caudal e perdas de cargas admissíveis pretendidos? Bomba simples ou dupla? Quais os pontos de funcionamento? Como funciona o seu control (como liga e desliga a bomba)?

**ESCLARECIMENTO 16:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 17:** O vaso de expansão na instalação no circuito de recuperação e para o novo depósito, não é necessário?

**ESCLARECIMENTO 17:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 18:** Pela verificação que fizemos, a implantação do esquema de princípio na cobertura não está correta, daí os metros de tubagem indicados no mapa de quantidades para fazer a ligação dos chillers ao depósito não serem suficientes, deve-se considerar apenas estes metros, ou mais?

**ESCLARECIMENTO 18:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 19:** A tubagem também não consegue passar pelo local apresentado no desenho, por isso precisamos de indicação do local por onde pretendem que a mesma passe.

**ESCLARECIMENTO 19:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 20:** No mapa de quantidades parece-nos que não estão contabilizados todos os acessórios representados no desenho, por exemplo as válvulas de seccionamento no desenho não coincidem com as solicitadas no mapa de quantidades, por isso necessitamos que nos esclareçam quanto a esta questão.

**ESCLARECIMENTO 20:** *Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e consequente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

**QUESTÃO 21:** No Programa do concurso, nos documentos que devem constituir a propostas pode-se ler: “a) Memória Descritiva e Justificativa, com indicação das marcas e modelos dos equipamentos, acompanhada de catálogos legíveis dos equipamentos propostos. Chama-se a atenção para a obrigação de apresentar na proposta com base nos equipamentos de referência descritos no Caderno de Encargos do presente Concurso.”, contudo o presente Cadernos de Encargos não faz qualquer referência a equipamentos a ter como base, por isso vimos questionar quais são estes equipamentos de referência.

**ESCLARECIMENTO 21:** *Respondido na Questão nº 1 dos Esclarecimentos nº 1.*

*Há lugar a Erros e Omissões das peças do Concurso. Será submetido para decisão superior e conseqüente publicação da Versão 3 das Peças do Concurso, como Erros e Omissões nº 2.*

IPST, IP, 30 de setembro de 2021

O SERVIÇO DE AQUISIÇÕES

---